



Изх. № 30-6787, 17.03 2016 г.

ДО  
Г-ЖА ДЕНИЦА МАРИНЧЕВА ТОПЧИЕВА-ДЕНЕВА  
УПРАВИТЕЛ на „ДММ-ДИЗАЙН“ ЕООД  
ЕИК: 200232698  
област Плевен, община Плевен, град Плевен 5800  
ул. „Столетов“ № 4  
e-mail: [denism@abv.bg](mailto:denism@abv.bg)  
тел.: 0899944041

## П О К А Н А

за участие в процедура на договаряне без обявление за възлагане  
на обществена поръчка на основание чл. 90, ал. 1, т. 3 от Закон за обществените  
поръчки във връзка с чл. 3, ал. 1 и чл. 2 от Закона за авторското право и сродните му  
права

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ДЕНЕВА,**

На основание чл.92 от ЗОП и въз основа на Решение № 9 / 17.03.2016 г. за откриване на процедура за обществена поръчка чрез договаряне без обявление, с предмет: „Актуализация на проект: ”Спортна площадка в УПИ XII-кв.72 по плана на с.Писарово, община Искър” в процедура на договаряне без обявление, което ще започне на 30.03.2016 г. от 13.30 часа в сградата на общинската администрация на община Искър, гр. Искър, ул. „Георги Димитров” № 38, етаж втори, Заседателна зала.

**I. Мотиви за избор на процедурата по реда на чл. 90, ал.1, т.3 – процедура на договаряне без обявление:**

В чл. 3 от Закона за авторското право и сродните му права (ЗАПСП) е посочено, че обект на авторското право е всяко произведение на литературата, изкуството и науката, което е резултат на творческа дейност и е изразено по какъвто и да е начин и в каквато и да е обективна форма, вкл. и одобрени архитектурни проекти, одобрени проекти по устройствено планиране, карти, схеми, планове и други, отнасящи се до архитектурата, териториалното устройство, географията, топографията, музейното дело и която и да е област на науката и техниката.

По смисъла на чл.12 от ЗАПСП авторското право върху произведения на изобразителното изкуство и архитектурата принадлежи на лицето, което е създало произведението, и в случаите, когато собствеността върху произведението принадлежи на друго лице, като по смисъла на пар.2 т.9 от ДР на ЗАПСП под „произведения на архитектурата” следва да се разбират-проекти на сгради и съоръжения, устройствени планове и схеми, утвърдени по реда на действащото законодателство, сгради и други

съоръжения и елементи от тях, трайните обекти на синтеза на архитектурата с другите изкуства, както и оформленията на интериори с траен характер, регистрирани от организацията по чл.40 от ЗАПСП. Предвид горепосочените факти, възлагането на препроектирането на техническия проект на други от посочените по-горе лица би довело до нарушаване на авторски или други права на интелектуалната собственост или на изключителни права, придобити по силата на закон или на административен акт. По смисъла на чл. 18, ал. 1 от Закона за авторското право и сродните му права, авторът има изключително право да използва създаденото от него произведение и да разрешава използването му от други лица. За използване по смисъла на чл. 18, ал.2, т.8 от ЗАПСП се смятат действия като преработката и синхронизацията на произведението. Преработка е и приспособяването и внасянето на всякакъв вид промени в произведението, както и използването на произведението за създаване на ново, производно от него произведение.

Съгласно изискванията на чл. 162, ал.1 от ЗУТ, проектант е физическо или юридическо лице, включващо в състава си физически лица, притежаващи необходимата проектантска правоспособност. Пълноправните проектанти на инвестиционните проекти по смисъла на ЗУТ и ЗКАИИП, са автори на проектите части, подписани от тях. В настоящият случай е налице авторско право върху закрилян от закона обект по смисъла на чл.3, ал.1, т.8 от ЗАПСП - физическото лице, което е проектант на съответната част от проекта.

Следователно са налице основанията на чл. 90, ал.1, т.3 от ЗОП за прилагане на процедура "договаряне без обявление" по отношение на настоящата обществена поръчка. Тази процедура е законосъобразна съгласно практиката на АОП относно т.3 от "Приложимост на процедурата "договаряне без обявление" на основание чл. 90, ал.1 от ЗОП.

## **II. Предмет на обществената поръчка:**

**Актуализация на проект: "Спортна площадка в УПИ XII-кв.72 по плана на с.Писарово, община Искър".**

## **III. Основни изисквания към актуализацията на проекта:**

1. Да се актуализира първоначалния общ проект за обект: **Актуализация на проект: "Спортна площадка в УПИ XII-кв.72 по плана на с.Писарово, община Искър".**
2. Проектът следва да бъде проектиран в съответствие с изискванията на следните нормативни документи:
  - Закон за устройство на територията;
  - Закон за здравословни и безопасни условия на труд;
  - Закон за опазване на околната среда;
  - Закон за защита от шума в околната среда;
  - Наредба № 4/21.05.2001 год. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти;
  - Наредба №1/ 30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи;
  - Наредба № 2 / 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
  - Наредба № 3 за устройство на електрическите уредби и електропроводните линии;
  - Наредба № 1/12.01.2009 г. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра;
  - Наредба № Из-1971/2009 г. за строително-техническите правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;
  - Наредба № 4/01.07.2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за

хората с увреждания;

➤ Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали;

Всички други нормативи, касаещи предмета на поръчката.

Проектът трябва да се изработи в две фази – „Идеен проект“ и „Технически проект“, ситуиран в посочения имот, съгласно техническото задание.

**2. Срок за изпълнение на поръчката – 30 (тридесет) календарни дни от подписване на договора.**

**3. Срок за отстраняване на непълноти и грешки до окончателното приемане на извършената работа не следва да бъде по – малък от 5 календарни дни и не по – дълъг от 7 календарни дни, считано от датата на уведомяване за констатиране на такива от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.**

**4. Място на изпълнение** – Република България, област Плевен, община Искър, с. Писарово. Имотът, в който ще се изпълни проекта „Спортна площадка в УПИ XII-кв.72 по плана на с.Писарово, община Искър“, е публична общинска собственост АОС №1529/16.09.2010год. и се намира се на ул. „Христо Ботев“, с.Писарово, община Искър.

#### **5. Изисквания към Изпълнителя:**

**5.1.** Проектът трябва да бъде изготвен от колектив от правоспособни проектанți, лицензирани съобразно действащата нормативна уредба, по всички части.

Проектантът е длъжен да извърши необходимите корекции и преработки, ако такива се налагат по предписание на органите, съгласуващи проекта и одобряващата инстанция, за своя сметка в срока, предложен от него в техническото предложение.

**5.2.** Проекта следва да бъдат изготвени в съответствие с техническото задание за проектиране, неразделна част от настоящата покана за участие. Проектът следва да бъде проектиран в съответствие с нормативните изисквания и техническото задание.

Проектите следва да се изготвят в три екземпляра на хартиен носител и в един екземпляр – на електронен (CD) носител. Съдържанието на електронния носител трябва напълно да отговаря на информацията на хартиения носител в пълен обем и като съдържание на проекта. Проектите на хартиен носител да са подписани от правоспособни проектанți по съответните специалности и да са съгласувани.

**6. Прогнозна стойност за изпълнение на услугата с предмет: „Актуализация на проект: ”Спортна площадка в УПИ XII-кв.72 по плана на с.Писарово, община Искър” да не надвишава 1 666,67 лв. (хиляда шестстотин шестдесет и шест лева и шестдесет и седем стотинки) лева без ДДС.** Всички транспортни разходи са за сметка на Изпълнителя.

**IV. Критерий за оценка на офертата:** Оценяването на офертата се извършва по критерий „Най-ниска цена“ (чл. 37, ал. 1, т. 1 от ЗОП).

#### **V. Място и дата за провеждане на договарянето:**

Договарянето ще се проведе на **30.03.2016 г. (сряда) от 13.30 часа** в сградата на общинската администрация на община Искър, гр. Искър, ул. „Георги Димитров“ № 38, етаж втори, Заседателна зала.

За да вземе участие в договарянето, участникът следва да се яви на посочените дата, час и място лично или чрез пълномощник с нотариално заверено пълномощно, като следва да представи изискуемите съгласно настоящата покана документи и информация.

#### **VI. Изискуеми документи и информация:**

За да вземете участие в процедурата, моля да представите, следните документи и информация:

1. Попълнено и подписано представяне на участника – **Образец №1;**



2. Копие от документа за регистрация или единен идентификационен код, съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър;
3. Попълнена и подписана декларация за отсъствие на обстоятелствата по чл. 47, ал. 9 от Закона за обществените поръчки – **Образец № 2**;
4. Копие от удостоверение за регистрация по ДДС, ако участникът е регистриран или декларация за липса на такива обстоятелства (свободен текст);
5. Копия на Удостоверения за пълна проектантска правоспособност, издадени от браншовите камари – Камара на архитектите, съответно от Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране, на лицата, участвали в изготвянето на **проект за обект: Актуализация на проект: ”Спортна площадка в УПИ XII-кв.72 по плана на с.Писарово, община Искър”**.
6. Списък (по образец на участника) на проектантите по съответните части, участвали в изготвянето на **проект за обект: Актуализация на проект: ”Спортна площадка в УПИ XII-кв.72 по плана на с.Писарово, община Искър”**.
7. Попълнена и подписана декларация – списък на проектантите, който участникът ще използва при изпълнението на обществената поръчка - **Образец № 3** и Декларация за ангажираност на проектанта - **Образец № 3-1**;
8. Техническо предложение - **Образец № 4**;
9. Ценово предложение - **Образец № 5**;
10. Други документи по преценка на участника.

**VII. Провеждане на договарянето, определяне на изпълнител и сключване на договор:**

1. Процедурата на договаряне с покана се провежда от комисия по реда на чл. 34-36 от ЗОП, която се назначава от възложителя след изпращане на поканата за участие в договарянето.
2. Комисията провежда договаряне с поканения участник за определяне на условията на договора съгласно изискванията на възложителя, посочени в настоящата покана за участие.
3. Резултатите от преговорите с поканения участник се отразяват в отделен протокол, който се подписва от членовете на комисията и от участника.
4. Комисията предлага за отстраняване и не провежда преговори с участника, който не отговаря на изискванията на възложителя, посочени в поканата за участие.
5. След провеждане на договарянето с участника, комисията изготвя доклад до възложителя, в който отразява резултата от преговорите и предлага сключване на договор.
6. Възложителят определя изпълнител с мотивирано решение в срока по чл. 73, ал. 1 от ЗОП. В тридневен срок от вземане на решението възложителят в един и същи ден изпраща решението и доклада по т. 5 до участника и ги публикува в профила на купувача при спазване на чл. 226, ал. 3 от ЗОП.
7. Възложителят сключва договор с участника, определен за изпълнител.

**Забележка:** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** застрахователна полица, съгласно изискванията на чл.171 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, приета с ПМС № 38/24.02.2004г.

Изпратените от Вас представители за участие в договарянето, следва да бъдат изрично упълномощени !

Приложено, Ви изпращаме и образците, неразделна част от настоящата покана:

1. Представяне на участника – **Образец №1**;
2. Декларация за отсъствие на обстоятелствата по чл. 47,

ал. 9 от Закона за обществените поръчки – **Образец № 2**;

3. Декларация – списък на проектантите, който участникът ще използва при изпълнението на обществената поръчка - **Образец № 3**;

4. Декларация за ангажираност на проектанта - **Образец № 3-1**;

5. Техническо предложение - **Образец № 4**;

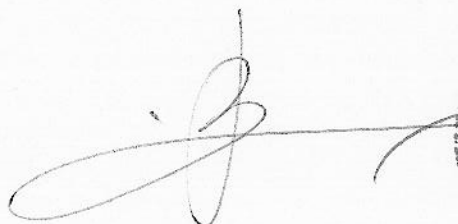
6. Ценово предложение - **Образец № 5**;

7. Проект на договор НЕ СЕ ПОПЪЛВА (само за информация).

**Приложение:** съгласно текста.

*С уважение,*

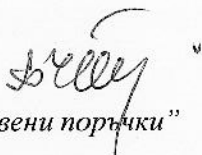
**инж. ВАЛЕНТИН ЙОРДАНОВ**  
Кмет на община Искър



Изготвил:

Бистра Минковска

Главен експерт „Обществени поръчки“



Съгласувал:

Теменужка Василева

Директор на Дирекция ОИПИТО



1. Проект на доклад НСР ЦОИ ДИЗ (свои на информации);
2. Изявено предложение - Обява № 2;
3. Техническо предложение - Обява № 3;
4. Договор за извършване на работата - Обява № 3-1;
5. Изявено предложение - Обява № 1;
6. Договор за извършване на работата - Обява № 2;
7. Проект на доклад НСР ЦОИ ДИЗ (свои на информации);

Изпълнение: съгласно текста



*[Faint handwritten signature]*

Съставител:  
 г-н ВАСИЛИЙ КОТЯНОВ  
 Главен инженер

Началник  
 Българска Армия  
 Военен център "Информационна безопасност"

*[Handwritten signature]*  
 Началник  
 Технически център  
 Информационна безопасност